



Comune di Golasecca

PROVINCIA DI VARESE

CONSIGLIO COMUNALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE N.7 DEL 07/03/2019

OGGETTO: PROROGA AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE REGIONALE 28 NOVEMBRE 2014 N. 31 E S.M.I. DEI TERMINI DI VALIDITÀ DEL DOCUMENTO DI PIANO, ATTO COSTITUENTE IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

L'anno **duemiladiciannove** addì **sette** del mese di **marzo** alle ore **diciotto** e minuti **quindici** nella sala delle adunanze in Municipio, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Ventimiglia Claudio - Presidente	Sì
2. Franchini Anna - Consigliere	Sì
3. Grazioli Alessandro - Consigliere	Sì
4. Minuti Antonio - Consigliere	Sì
5. Pinetti Umberto - Consigliere	Sì
6. Specchiarelli Bruno - Vice Sindaco	Sì
7. Chierichetti Cinzia - Consigliere	Sì
8. Visconti Francesco - Consigliere	Giust.
9. Chierichetti Gian Luigi - Consigliere	Giust.
10. Pellizzaro Edi Maria - Consigliere	Sì
11. Reggio Maria Maddalena - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale **Dott.ssa Marisa Stellato** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **Ventimiglia Claudio** nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: PROROGA AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE REGIONALE 28 NOVEMBRE 2014 N. 31 E S.M.I. DEI TERMINI DI VALIDITÀ DEL DOCUMENTO DI PIANO, ATTO COSTITUENTE IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

Alle ore 18.16 entra il Consigliere Comunale Pellizzaro Edi Maria.

E' presente il Responsabile del Servizio Finanziario Sig. Panza Roberto.

Il Sindaco illustra il secondo punto posto all'ordine del giorno relativo alla proroga del Documento di piano e cede la parola all'Assessore al Bilancio Specchiarelli che relaziona sull'oggetto della delibera.

Prende la parola il Consigliere Reggio, il quale chiede la motivazione per cui si proroga il documento di piano del Comune di Golasecca.

Replica l'Assessore al bilancio Specchiarelli il quale dice che il documento di piano è scaduto per questo abbiamo dato incarico a dei professionisti per avviare la procedura di variante del PGT, ma nel frattempo la Regione Lombardia ci ha dato la possibilità di prorogarlo per un anno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO CHE il Comune di Golasecca è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), redatto in conformità della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12 e s.m.i., articolato in Documento di Piano, Piano dei Servizi e Piano delle Regole (P.G.T. adottato con deliberazione C.C. n. 45 del 23.12.2013; P.G.T. approvato definitivamente, con deliberazione di C.C. n. 19 del giorno 13 giugno 2014) divenuto efficace il giorno 26 novembre 2014 a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. del previsto avviso. Lo stesso P.G.T. è stato oggetto di rettifica e correzione errori materiali approvati una prima volta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 23 marzo 2015, i cui atti hanno assunto efficacia dal 29 giugno 2016 e una seconda volta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 18 febbraio 2016, i cui atti hanno assunto efficacia dal 22 giugno 2016, a seguito della pubblicazione sul B.U.R.L. dei rispettivi previsti avvisi;

DATO ATTO che l'art. 8, comma 4, della L.R. n. 12/2005 e s.m.i. dispone che il Documento di Piano sia sempre modificabile ed abbia validità quinquennale;

CONSIDERATO che la nota di INFOCOMUNI di REGIONE LOMBARDIA n. 1 del gennaio 2019, ha definito che "ai fini dell'eventuale proroga del Documento di Piano, si raccomanda di calcolare il quinquennio di validità a decorrere dalla data di approvazione definitiva (cfr. art. 8, comma 4, della L.R. n. 12 del 2005), non dalla data di pubblicazione sul BURL, cui è connessa l'efficacia del PGT (cfr. art. 13, comma 1, della L.R. n. 12 del 2005)";

DATO ATTO che Regione Lombardia ha approvato la Legge 28 novembre 2014, n. 31 recante "Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato" in vigore dal 2 dicembre 2014. La stessa L.R. n. 31/2014 ha definito il percorso ed i tempi di adeguamento degli strumenti di pianificazione di livello regionale (Piano Territoriale Regionale – P.T.R.), provinciale e metropolitano (Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale – P.T.C.P. e specifici strumenti di pianificazione territoriale), nonché comunale (P.G.T.) alle nuove disposizioni finalizzate alla riduzione del consumo del suolo;

RILEVATO che sul BURL, Supplemento n. 49 del 6 dicembre 2018, è stata pubblicata la Legge Regionale di revisione normativa e di semplificazione 4 dicembre 2018 n. 17. L'art. 26 interviene sulla Legge Regionale 28 novembre 2014 n. 31 sostituendo ed implementando l'ultimo periodo del comma 5 dell'art. 5 – "Norma transitoria" che riporta "Fino alla pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso di approvazione dell'integrazione del PTR di cui al comma 1, la validità dei documenti di piano dei PGT comunali nel frattempo scaduti può essere prorogata, con deliberazione motivata del Consiglio Comunale, di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui al comma 2, ferma restando la possibilità di applicare quanto previsto al comma 4.";

PRESO ATTO CHE il Consiglio Regionale con la delibera n. 411 del 19 dicembre 2018 ha approvato la variante di Integrazione al P.T.R. prevista dalla L.R. n. 31 del 2014 in materia di riduzione del consumo di suolo. La variante acquisirà efficacia con la pubblicazione sul BURL dell'avviso di approvazione, ai sensi dell'art. 21, comma 5, della L.R. n. 12 del 2005 da parte degli uffici regionali, previo perfezionamento di tutti gli atti ed elaborati;

CONSIDERATO CHE il Comune di Golasecca ha in corso variante generale al PGT ed in merito:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 del 27 novembre 2017 è stato deliberato l'avvio del procedimento relativo alla redazione degli atti del nuovo P.G.T. e contestuale Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.);

- con determinazione dirigenziale n. 231 del 22.12.2017 è stato affidato incarico per la redazione della Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) del Piano di Governo del Territorio (P.G.T.);

- con determinazione dirigenziale n. 207 del 05.12.2018 è stato affidato incarico per la redazione del Nuovo Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) del Comune di Golasecca;

CONSIDERATO che la data di approvazione definitiva del PGT vigente è 13 giugno 2014 pertanto il Documento di Piano avrà scadenza 13 giugno 2019 pertanto si rende necessario avvalersi della facoltà di proroga del Documento di Piano di 12 (dodici) mesi successivi al citato adeguamento degli strumenti di pianificazione urbanistica e territorialmente sovraordinati, stabilita dalla L.R. n. 12/2005 e s.m.i.. La proroga dei termini succitata consente di mantenere la validità del Documento di Piano fino al completamento dell'iter procedurale di approvazione degli atti di programmazione e pianificazione sovraordinata, nelle more di adozione/approvazione della variante generale del PGT;

VISTI e RICHIAMATI:

- La Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i., “Legge per il governo del territorio”;
- La Legge Regionale 28 novembre 2014, n. 31 “Disposizioni per la riduzione del consumo di suolo e la riqualificazione del suolo degradato”, con particolare riferimento al comma 5, dell’art. 5, comma modificato dall’art. 1, comma 1, lett. e) della L.R. 26 maggio 2017 n. 16 e successivamente modificato dall’art. 26, comma 1, lett. a) e b) della L.R. 4 dicembre 2018, n. 17;
- Lo statuto comunale;
- Il D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e s.m.i.;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 1/2019 del 07 gennaio 2019 con decorrenza 01.01.2019 sulla base della convenzione sottoscritta in data 03 gennaio 2019 tra i Sindaci dei Comuni di Golasecca e Mornago e approvata con delibera G.C. n. 119 del 17.10.2019;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnica, ai sensi dell’art.49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

Con voti favorevoli n. 7 e voti contrari n. 2 (Reggio Maria Maddalena e Pellizzaro Edi Maria) espressi nei modi e termini di legge dai n. 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti;

DELIBERA

- Di prorogare, ai sensi dell’art. 5 della Legge Regionale n. 31/2014, così come modificata dalla Legge Regionale n. 17/2018, i termini di validità del Documento di Piano, atto costituente il Piano di Governo del Territorio, di dodici mesi successivi all’adeguamento della pianificazione provinciale (P.T.C.P.), di cui all’art. 5, comma 2, della medesima legge, nelle more di perfezionamento della variante generale al PGT in itinere, fermo restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al Documento di Piano ed ai Piani Attuativi, in variante al Documento di Piano, secondo quanto previsto al comma 4 dello stesso articolo;
- Ai sensi dell’art. 5, comma 9, di mantenere la possibilità di attivazione dei Piani Attuativi inerenti il Documento di Piano per i quali non sia stata presentata istanza di approvazione, ai sensi dell’art. 5, comma 6 della Legge Regionale n. 31/2014 e s.m.i., confermando la relativa previsione del Documento di Piano o, nel caso in cui si intendano promuovere varianti al Documento di Piano, disporre le opportune modifiche e integrazioni con la variante da assumere ai sensi della Legge Regionale n. 12/2005 e s.m.i.;
- Di disporre la pubblicazione del presente atto all’Albo Pretorio e sul sito internet comunale, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del Territorio;
- Di demandare al Responsabile del Servizio Urbanistica – Edilizia Privata l’adozione di tutti gli atti conseguenti e necessari alla presente deliberazione, secondo quanto disposto dalla vigente normativa in materia.

Successivamente, con separata votazione con n. 9 voti favorevoli, espressi nei modi e termini di legge dai n. 9 Consiglieri Comunali presenti e votanti, la presente deliberazione viene dichiarata urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell’art.134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.



COMUNE DI GOLASECCA

PROVINCIA DI VARESE

OGGETTO: PROROGA AI SENSI DELL'ART. 5 DELLA LEGGE REGIONALE 28 NOVEMBRE 2014 N. 31 E S.M.I. DEI TERMINI DI VALIDITÀ DEL DOCUMENTO DI PIANO, ATTO COSTITUENTE IL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO.

Sulla proposta di deliberazione il sottoscritto esprime ai sensi dell'art.49, 1° comma del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, il parere di cui al seguente prospetto:

Parere	Esito	Data	Responsabile	Firma
Tecnico	Favorevole	21/02/2019	Salina Fiorenzo	F.to Salina Fiorenzo

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

Il Sindaco
F.to : Ventimiglia Claudio

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si dispone che il presente atto venga pubblicato all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi (art.124 D.Lgs 18 agosto 2000, n.267) e contestualmente comunicato ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del T.U. n.267 del 18 agosto 2000.

Golasecca, lì 12/03/2019

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 del D.Lgs 18 agosto 2000, n.267.

Il Segretario Comunale
F.to : Dott.ssa Marisa Stellato

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ .

Golasecca, lì _____

Visto:

Golasecca, lì _____

Il Messo Comunale
Mondrone Antonietta

Il Segretario Comunale
Dott.ssa Marisa Stellato

E' COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE PER USO AMMINISTRATIVO.

Lì, 12/03/2019

Il Responsabile dei Servizi Amministrativi
Luigia Borghi